



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ

**КОМИТЕТ ГОРОДА МОСКВЫ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ РЕАЛИЗАЦИИ
ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ И КОНТРОЛЮ В
ОБЛАСТИ ДОЛЕВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
(МОСКОМСТРОЙИНВЕСТ)**

Улица Воздвиженка, д. 8/1, стр. 1, Москва, 125009

Телефон: (495) 620-29-35, факс: (495) 633-66-48, <http://mos.ru/invest>, e-mail: invest@mos.ru
ОКПО 91527121, ОГРН 1117746349731, ИНН/КПП 7704782036/770401001

27.06.2019 № 77-04-147/9-13

на № _____ № _____

Заключение о степени готовности объекта

Наименование застройщика: Общество с ограниченной ответственностью «АВЕСТА-СТРОЙ».
ИНН/ОГРН застройщика: 5032170364/1075032009106.

Наименование объекта капитального строительства (далее – Объект): 17-этажный пятисекционный жилой дом повторного применения на базе изделий производства ОАО «ДСК-1» П44Т и П44К с первым нежилым этажом, пристройкой КП-2, встроенными ИТП и встроенно-пристроенной насосной.

Адрес объекта: г.Москва, внутригородское муниципальное образование Некрасовка, Люберецкие поля (1 очередь), квартал 13а,б корпус 7.

Разрешение на строительство № 77-166000-014696-2017 от 14.06.2017,
выдано Комитетом государственного строительного надзора города Москвы.

По итогам анализа представленных документов Застройщика, с учетом информации, полученной в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Москве, Комитете государственного строительного надзора города Москвы, установлено:

Объект, критериям, определяющим степень готовности таких объектов и количество заключенных договоров участия в долевом строительстве, позволяющего застройщику заключать договоры участия в долевом строительстве такого многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости без использования счетов, предусмотренных статьей 15.4 Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», по договорам участия в долевом строительстве, представленным на государственную регистрацию после 1 июля 2019 года, **соответствует.**

Председатель Комитета

А.Н.Пятова